

DECRETO Nº 1.730/2019

“DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES, PARA O EXERCÍCIO DE 2020, E ATUALIZAÇÃO DOS ANEXO I E II REFERENTE AOS IMÓVEIS URBANOS E RURAIS DE IGUATEMI, PARA O EXERCÍCIO DE 2020.”

PATRÍCIA DERENUSSON NELLI MARGATO NUNES, Prefeita Municipal de Iguatemi, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 73, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal, com fulcro na Lei Complementar nº 056, de 06 de dezembro de 2012,

DECRETA:

Art. 1º. Fica atualizado monetariamente pela variação IGP-M, do período de dezembro de 2018 a novembro de 2019, o valor de 3,9856% (três inteiros, nove mil e oitocentos e cinquenta e seis décimos de milésimos), os preços dos imóveis constantes da Planta Genérica de Valores.

Parágrafo único. As atualizações constantes do tópico desse artigo serão aplicadas nos preços contidos na Tabela 1 do Anexo I e II do Decreto nº 1.632/2018 (Planta de Valores Venais dos Imóveis Urbanos de Iguatemi) e no Anexo I da Lei nº 1.685/2012 (Planta Genérica de Valores dos Imóveis Rurais de Iguatemi), com suas alterações posteriores, que passam a vigorar, respectivamente, com a redação constante dos Anexos I e II deste Decreto.

Art. 2º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE IGUATEMI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS TRINTA DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZENOVE.

PATRÍCIA DERENUSSON NELLI MARGATTO NUNES
PREFEITA MUNICIPAL

ANEXO I - DECRETO Nº 1.730/2019
PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS URBANOS DE
IGUATEMI

(Atualização da Tabela 1 do Anexo Único do Decreto nº 1.632/2018)

| ZONA FISCAL | PADRÃO DA EDIFICAÇÃO | VALOR DO METRO QUADRADO (R\$) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| 1 | LUXO | 314,74 |
| | FINO | 267,60 |
| | MEDIO | 163,86 |
| | POPULAR | 118,55 |
| | BAIXO | 69,59 |
| | TERRNO | 22,47 |
| 2 | LUXO | 299,05 |
| | FINO | 251,87 |
| | MEDIO | 148,20 |
| | POPULAR | 101,04 |
| | BAIXO | 53,89 |
| | TERRNO | 6,73 |
| 3 | LUXO | 305,32 |
| | FINO | 258,64 |
| | MEDIO | 171,14 |
| | POPULAR | 107,75 |
| | BAIXO | 60,62 |
| | TERRNO | 13,45 |
| 4 | LUXO | 299,05 |
| | FINO | 251,87 |
| | MEDIO | 148,20 |
| | POPULAR | 101,04 |
| | BAIXO | 53,89 |
| | TERRNO | 13,45 |
| 5 | LUXO | 299,05 |
| | FINO | 251,87 |
| | MEDIO | 148,87 |
| | POPULAR | 101,04 |
| | BAIXO | 53,89 |
| | TERRNO | 6,73 |

| | | |
|----|---------|--------|
| 6 | LUXO | 299,05 |
| | FINO | 251,87 |
| | MEDIO | 148,86 |
| | POPULAR | 101,04 |
| | BAIXO | 53,89 |
| | TERRNO | 6,73 |
| 7 | LUXO | 301,29 |
| | FINO | 254,11 |
| | MEDIO | 150,43 |
| | POPULAR | 103,27 |
| | BAIXO | 56,16 |
| | TERRNO | 8,98 |
| 8 | LUXO | 301,29 |
| | FINO | 254,11 |
| | MEDIO | 150,44 |
| | POPULAR | 103,27 |
| | BAIXO | 56,16 |
| | TERRNO | 8,98 |
| 9 | LUXO | 297,71 |
| | FINO | 250,54 |
| | MÉDIO | 146,84 |
| | POPULAR | 99,56 |
| | BAIXO | 52,56 |
| | TERRNO | 5,38 |
| 10 | LUXO | 296,81 |
| | FINO | 249,61 |
| | MEDIO | 145,93 |
| | POPULAR | 98,79 |
| | BAIXO | 51,63 |
| | TERRNO | 4,47 |
| 11 | LUXO | 299,96 |
| | FINO | 252,14 |
| | MEDIO | 149,05 |
| | POPULAR | 101,95 |
| | BAIXO | 54,78 |
| | TERRNO | 7,65 |

| | | |
|----|---------|--------|
| 12 | LUXO | 308,59 |
| | FINO | 261,46 |
| | MEDIO | 157,70 |
| | POPULAR | 110,56 |
| | BAIXO | 63,44 |
| | TERRNO | 16,28 |
| 13 | LUXO | 294,44 |
| | FINO | 247,29 |
| | MEDIO | 143,54 |
| | POPULAR | 96,41 |
| | BAIXO | 49,27 |
| | TERRNO | 2,13 |

ANEXO II - DECRETO Nº 1.730/2019

**PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS RURAIS DE
IGUATEMI**

(Atualização do Anexo I do Decreto 1.632/2018 e da Lei nº 1.685/2012)

| Região | Descrição | Valor |
|---------------|--------------------------------------|--------------|
| R1 | Norte Rio Macaraí | 9.541,06 |
| R2 | Sul Rio Macaraí/ Leste Rodovia | 7.632,83 |
| R3 | Sul do Rio Macaraí/ Oeste Rodovia | 6.363,26 |
| R4 | Raio de 3 Km da sede do Município | 9.541,06 |