**GABINETE DO PREFEITO
DECRETO Nº 1.320/2015**

“HOMOLOGA LAUDO DE AVALIAÇÃO QUE ESPECIFICA”.

**JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE**, Prefeito Municipal de Iguatemi, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso da competência que lhe confere a Lei Orgânica do Município,

**D E C R E T A :**

**Art. 1º -** Fica homologado o **Laudo de Avaliação** proferido pela Comissão Especial constituída pelo **Decreto nº 1.316/2015**, o qual passa a fazer parte integrante e indissociável deste Decreto.

**Parágrafo Único –** As Secretarias Municipais de Administração e de Planejamento e Finanças ficam autorizadas a providenciar a expedição dos atos necessários para a realização de licitação na modalidade concorrência pública para alienação dos imóveis objetos do laudo ora homologado.

**Art. 2º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IGUATEMI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS VINTE E SETE DIAS DO MÊS DE OUTUBRO DO ANO DE DOIS MIL E QUINZE.**

***JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE***

Prefeito Municipal

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Aos vinte e seis dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze, reuniu-se a **Comissão Especial** nomeada pelo **Decreto n° 1.316/2015**, do Município de Iguatemi – MS, na sua totalidade de membros, para proceder à vistoria e avaliação dos imóveis urbanos abaixo descritos, de propriedade do Município de Iguatemi-MS., objetivando a sua alienação por concorrência pública, nos termos da Lei nº 8.666/93.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **LOTE** | **QUADRA** | **TAMANHO** | **MATRÍCULA** |
| C-1 | 40 | 960,00 m² | 7.683 |
| C-5 | 40 | 478,40 m² | 7.687 |
| C-6 | 40 | 478,40 m² | 7.688 |

Levou-se em consideração para emissão do presente Laudo, além das dimensões e dos preços de compra e venda praticados no mercado imobiliário local e regional, as demais características peculiares dos imóveis, tais como:

Os imóveis possuem ótima localização, ficando próximo à Delegacia de Policia Civil, Secretaria Municipal de Obras (Pátio), Posto de Saúde da Família, Prefeitura Municipal, Hospital, Agência dos Correios e Escolas Estadual e Municipal, sendo que o Lote C-1, possui acesso pavimentado e muro de alvenaria em uma lateral e nos fundos em bom estado de conservação. O Lote C-5 , fica a 38,00 metros do acesso pavimentado e o Lote C-6, fica a 51,00 metros do asfalto.

Concluídos os trabalhos de vistoria e análise, esta Comissão, por consenso de seus membros, resolveu estabelecer a sua avaliação em:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **LOTE** | **QUADRA** | **AVALIAÇÃO** |
| C-1 | 40 | **R$ 90.000,00** |
| C-5 | 40 | **R$ 50.000,00** |
| C-6 | 40 | **R$ 50.000,00**  |

***MACIMIANO CLARO NOGUEIRA MOREIRA***

Presidente

***SIDNEI MARCOS BOSCARIOLI***

Membro

***FRANCISCO DE ASSIS SILVEIRA LIMA***

Membro