**GABINETE DO PREFEITO  
DECRETO Nº 948/2012 (REPUBLICADO POR INCORREÇÃO)**

*“ALTERA O ANEXO ÚNICO DO DECRETO Nº 485/2006, QUE ESTABELECE A PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS URBANOS E RURAIS DE IGUATEMI”.*

**JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE**, Prefeito Municipal de Iguatemi, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, especialmente aquelas consignadas nos artigos 6º, 10 e seu parágrafo único da Lei Municipal nº 544/93 (Código Tributário Municipal),

**D E C R E T A :**

**Art. 1º** - Para fins de lançamento de tributos no exercício de 2012, os valores constantes do Anexo Único do Decreto nº 485/2006, ficam reajustados monetariamente em 6,5% (seis vírgula cinco por cento), conforme a inflação verificada em 2011, passando a vigorar com a redação constante do Anexo Único deste Decreto.

**Art. 2º** -  Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IGUATEMI, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, AOS NOVE DIAS DO MÊS DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E DOZE.**

***JOSÉ ROBERTO FELIPPE ARCOVERDE***

Prefeito Municipal

**ANEXO ÚNICO - DECRETO MUNICIPAL Nº 948/2012**

**ANEXO ÚNICO - DECRETO MUNICIPAL Nº 485/2006**

**PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS DE IGUATEMI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZONA FISCAL** | **PADRÃO DA EDIFICAÇÃO** | **VALOR DO METRO QUADRADO (R$)** |
| 1 | LUXO | 204,53 |
| FINO | 173,89 |
| MÉDIO | 106,48 |
| POPULAR | 77,04 |
| BAIXO | 45,21 |
| TERRENO | 14,59 |
| 2 | LUXO | 194,33 |
| FINO | 163,68 |
| MÉDIO | 96,30 |
| POPULAR | 65,66 |
| BAIXO | 35,02 |
| TERRENO | 4,37 |
| 3 | LUXO | 198,40 |
| FINO | 168,07 |
| MÉDIO | 111,21 |
| POPULAR | 70,02 |
| BAIXO | 39,39 |
| TERRENO | 8,74 |
| 4 | LUXO | 194,33 |
| FINO | 163,68 |
| MÉDIO | 96,30 |
| POPULAR | 65,66 |
| BAIXO | 35,02 |
| TERRENO | 4,37 |
| 5 | LUXO | 194,33 |
| FINO | 163,68 |
| MÉDIO | 96,73 |
| POPULAR | 65,66 |
| BAIXO | 35,02 |
| TERRENO | 4,37 |
| 6 | LUXO | 194,33 |
| FINO | 163,68 |
| MÉDIO | 96,72 |
| POPULAR | 65,66 |
| BAIXO | 35,02 |
| TERRENO | 4,37 |
| 7 | LUXO | 195,79 |
| FINO | 165,13 |
| MÉDIO | 97,75 |
| POPULAR | 67,11 |
| BAIXO | 36,49 |
| TERRENO | 5,84 |
| 8 | LUXO | 195,79 |
| FINO | 165,13 |
| MÉDIO | 97,76 |
| POPULAR | 67,11 |
| BAIXO | 36,49 |
| TERRENO | 5,84 |
| 9 | LUXO | 193,47 |
| FINO | 162,80 |
| MÉDIO | 95,42 |
| POPULAR | 64,78 |
| BAIXO | 34,15 |
| TERRENO | 3,50 |
| 10 | LUXO | 192,87 |
| FINO | 162,21 |
| MÉDIO | 94,82 |
| POPULAR | 64,19 |
| BAIXO | 33,55 |
| TERRENO | 2,91 |
| 11 | LUXO | 194,93 |
| FINO | 163,85 |
| MÉDIO | 96,86 |
| POPULAR | 66,24 |
| BAIXO | 35,59 |
| TERRENO | 4,96 |
| 12 | LUXO | 200,53 |
| FINO | 169,91 |
| MÉDIO | 102,48 |
| POPULAR | 71,84 |
| BAIXO | 41,23 |
| TERRENO | 10,58 |
| 13 | LUXO | 191,33 |
| FINO | 160,70 |
| MÉDIO | 93,28 |
| POPULAR | 62,65 |
| BAIXO | 32,01 |
| TERRENO | 1,38 |

**PLANTA DE VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS RURAIS DE IGUATEMI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **MICRO REGIÃO** | **LIMITES E**  **CONFRONTAÇÕES** | **VALOR DO**  **HECTARE (R$)** | **% ESTIMADA EM BENFEITORIAS** |
| 1 | Norte – Córrego Bocajá  Sul – Rio Iguatemi  Leste – Córrego Piraí  Oeste – Córrego Paduí | 4.049,86 | 25 |
| 2 | Norte – Córrego Jarí e divisa do Município de Itaquiraí  Sul – Córrego Bocajá e Rio Iguatemi  Leste – Divisa dos Municípios de Itaquiraí e Eldorado  Oeste – Rodovia Estadual Iguatemi-Juti | 3.472,50 | 25 |
| 3 | Norte – Divisa do Município de Amambai  Sul – Divisa dos Municípios de Tacuru e Japorã  Leste – Rodovia Estadual Iguatemi-Juti  Oeste – Divisa do Município de Amambai | 2.777,76 | 25 |